

# **DANGER POUR NOTRE BOURG D'EYSINES !**

1) **Un permis de construire a été déposé par la société BOUYGUES IMMOBILIER** pour construire après la destruction de trois maisons sur les parcelles 6, 8 et 10 **avenue Picot à Eysines** (parcelles B D 498, 133, 134 et 135).

2) **Le projet prévoit 4 bâtiments de 12 mètres de hauteur** sous forme de deux étages plus attique, c'est-à-dire en réalité 3 étages

Il s'agit de construire 63 logements et en sous-terrain 60 places de parking. Il y aura 3 commerces.

Ces constructions seront mixtes avec 17 logements sociaux et 3 bâtiments accession à la propriété pour défiscaliser.

3) Ces 4 bâtiments se situent dans un **secteur sauvegardé** digne d'intérêt patrimonial

- A 100 mètres de la maison noble du BOIS SALUT, dite maison GUIRAUD, (61 avenue de la Libération), maison du 14<sup>ème</sup> siècle, 17<sup>ème</sup> siècle et 19<sup>ème</sup> siècle inscrite comme monument historique depuis le 16 mars 1988.
- A 300 mètres du pigeonnier monument historique du 17<sup>ème</sup> siècle inscrit aux monuments historiques par arrêté du 4 mars 1992.
- Près du presbytère (2,4 et 6 avenue de la libération) date des 17<sup>ème</sup>, 18<sup>ème</sup> et 19 siècles.
- Et proche d'une demeure située 39 avenue de la libération.

**Les deux derniers bâtiments sont répertoriés comme monuments protégés d'EYSINES.**

4) **L'ampleur de ces 4 bâtiments, de par leur hauteur et leur importance va DENATURER le paysage du vieux bourg d'EYSINES et porter atteinte aux monuments historiques répertoriés.**

Les constructions déjà bâties ne dépassent pas un étage.( exemple les 2 maisons du 10 et 12 avenue Picot font 7,50 mètres). De nombreuses maisons sont en pierre en rez-de-chaussée.

Ces 4 bâtiments se situent au point « haut » 6,8 et 10 avenue Picot dans la mesure où l'avenue Picot a une pente importante vers la place du Général de Gaulle.

5) **L'arrivée du tram sur l'avenue Picot ne permet pas de justifier de dénaturer le bourg d'EYSINES.**

6) *Voir notre BLOG : [www.sauvonslebourg.org](http://www.sauvonslebourg.org)*

**NOUS REFUSONS CES CONSTRUCTIONS !**

**PETITION A SIGNER ET FAIRE SIGNER ou SIGNER EN  
LIGNE,**

**A RETOURNER AU 11 OU 13 rue Raoul DEJEAN EYSINES ou  
par mail : [Contact@sauvonslebourg.org](mailto:Contact@sauvonslebourg.org)**

**7) nous allons créer un association de « défense du bourg »  
merci de vous manifester auprès de nous**

**fait 1/ 08/ 2014**