



Association

E NVIRONNEMENT

P ATRIMOINE

B OURG

E YSINES

www.sauvonslebourg.org

LRAR

Le 9 août 2015

Madame le Maire,

Vous avez accepté de recevoir la Présidente, le Vice-président et le secrétaire de notre association le 8 07 2015 . Nous vous remercions.

Nous souhaitons résumer notre réunion.

Après présentation de l'objet , des buts et du périmètre d'actions de notre association vous nous avez demandé, à notre grand étonnement ,de retirer nos panneaux jaunes posés sur les propriétés privées et ce avant tout dialogue entre la municipalité et l'association. Nous informerons nos adhérents de cette demande surprenante.

Vous nous avez annoncé que des projets de modifications du PLU étaient en cours et que le PLU envisagerait la protection de maisons, de remises, d'arbres ... Pouvez-vous nous donner des écrits sur ces projets et organiser des réunions dès maintenant?

Nous avons insisté sur la nécessité d'une réflexion globale à long terme sur la préservation du vieux bourg et non des actions ponctuelles et limitées.

Malgré notre suggestion , vous avez refusé l'élaboration d'un charte architecturale sur le vieux bourg qui nous aurez permis en amont des débats , et une réflexion commune et globale.

Nous avons insisté sur votre rôle essentiel en qualité de Maire en matière d'urbanisme. C'est le Maire qui doit avoir une vraie politique en matière d'urbanisme . Il ne faut pas confondre la Commune d'Eysines et la Métropole Le Maire conserve ses pouvoirs à condition de ne pas faire de confusion.

Vous nous avez certifié que les constructions dans le vieux bourg ne dépasseraient pas R+1 . Sur l'insistance de notre Présidente vous avez certifié que la hauteur des immeubles ne serait pas R+1+attique . Nous en doutons !.

Monsieur DOUGADOS dans une lettre du 8 mars 2007 écrivait : » Nous avons d'ailleurs proposé que cette hauteur maximum soit diminuée dans une modification du PLU à 7,50 mètres dans le périmètre du « vieux bourg » » Ou est la vérité ?

Vous avez soutenu le besoin de logements et le besoin de densifier Ces sujets sont affirmés et ne sont pas débattus ni réfléchis à long terme.

Notre vieux bourg est limité géographiquement . Il ne doit pas être logé à la même enseigne que le reste de la commune ou l'urbanisation se développe à grand train sans vue d'ensemble et de manière anarchique . Les promoteurs profitent de ce manque de pensée à long terme.

Association déclarée à la préfecture de la Gironde le 15 /12/2014 N° W332017931

Siret : 808 777 544 000 12

Siège social : 128 avenue de la Libération 33320 Eysines.

De préférence écrire par courrier ou par mail : contact@sauvonslebourg.org

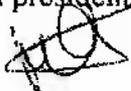
Le débat sur l'urbanisation d'une ville ne devrait pas avoir lieu que tous les 6 ans au moment des élections municipales .

En résumé, nous avons été déçus par cet entretien car nous n'avons pas constaté un véritable dialogue serein et constructif dans l'intérêt général.

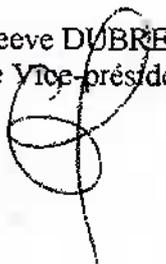
Nous continuerons à œuvrer pour permettre une ouverture et un changement d'approche dans la protection de notre vieux bourg qui mériterait de toute urgence une autre prise de conscience.

Le vieux bourg n'est pas à vendre il doit être conservé en l'état sans destructions et avec une restauration .

Monique GUEDON
La présidente



Steeve DUBREL
Le Vice-président



Claude DORIATH
Le Secrétaire

